

今年のゴールデンウィークは最大10連休とか！お出かけの予定はお決まりですか？



季節のお話 ～ 何色がお好き？ランドセルのお話 ～

4月は入学シーズン。新一年生のランドセル姿はいつ見ても可愛いらしいですね。通学鞆としてのランドセルの利用は、**学習院の初等科**が起源とされています。創立間もない1885年(明治18年)、学習院は「教育の場での平等」との理念から馬車・人力車による登校を禁止したため、学用品を入れ生徒が自分で持ち登校するための**通学鞆**としてランドセルが導入されました。当初はリュックサックのような形でしたが1887年(明治20年)、当時皇太子だった**大正天皇**の学習院初等科入学の際に、**伊藤博文**が祝い品として軍の**将校背囊**にならったランドセルを献上しました。それをきっかけに現代のようなランドセルの形が徐々に世間に浸透したとされています。「男子は**黒**・女子は**赤**」がスタンダードだったランドセル、今では色の種類がずいぶん豊富になりました。男子の人気は「黒×レッド、黒×ブルーなどのコンビカラー」、女子の人気は「チェリー、チョコレート色、水色」だそうですよ！さらに**海外**ではランドセルがオシャレな**革のバッグ**として注目を集めているとか。ランドセルの進化から目が離せませんね。

不動産ニュース ～ 国土交通省 中古住宅の診断を普及化 ～

国交省は中古住宅の市場拡大に向け、専門家が建物のひび割れや雨漏りなどの状況を調べる「住宅診断」の普及を促す。不動産会社が仲介契約をする際、重要事項説明書に実施の有無と結果の説明を記載することを義務付ける。また、住宅購入後に欠陥が発覚した場合に補償してもらえる「既存住宅売買瑕疵保険」普及もめざす。同保険は中古住宅の検査と保証がセットになったもので、普及率が5%にとどまっている。消費者が中古住宅の品質に持つ不安を和げる狙いで、2018年の施行をめざす。

東京都不動産協会ニュースより

* 西荻グルメ * 茶房メルサ



靴を脱いで畳に上がる。まるで家に帰った気分が味わえる落ち着いたお店です。美人ママの手料理にお酒がつつい進んでしまい、いつまでも帰りたくない心地よさ。この日はおでんをいただきました。とてもキレイなお店です！

杉並区西荻南2-25-9
Tel: 03-5941-5851

美人ママと娘さん。
着物姿も美しい
お二人です。

