

トラストだより

平成30年
11月

11月の報告書をお送りいたします。夏の酷暑が嘘だったように、朝晩がぐっと冷え込む季節になりました。そろそろ冬支度の時期ですね。

株式会社東京トラスト 

【インフルエンザの5倍の感染力 風疹にご注意を！】



今年もインフルエンザの心配をする季節になってきましたが、いま首都圏を中心に流行しているのが「風疹（ふうしん）」です。「風疹は子供が罹る病気」というイメージがありますが、いま流行しているのは**大人の風疹**。

過去の制度変更の影響でワクチン接種率が低い**30代～50代の男性**が中心層で、感染リスクの高い人は数百万人いるとみられるそうです。風疹に感染すると約2～3週間後に発熱、発疹、リンパ節の腫れ、関節痛などの症状が現れます。風疹はインフルエンザと比べ**約5倍の感染力**があるとも言われており、流行のさらなる広がりが懸念されています。

風疹の恐ろしさは**妊婦**さんに感染した場合です。妊婦さんが妊娠初期に風疹にかかると、赤ちゃんに**白内障、難聴、心疾患**などの障害が出る「**先天性風疹症候群**」で生まれるおそれがあります。妊娠中は風疹ワクチンを受けられませんので、配偶者や家族、職場の同僚はワクチンを受けて風疹を持ち込まないことが大切です。平成2年4月1日以前に産まれた人は、**ワクチンが不十分**な場合が多いそうです。また「昔風疹にかかったから大丈夫」という人も、約半数が**実は風疹ではなかった**という調査結果があるそうです。

杉並区では一部の対象者に風疹抗体検査と予防接種費用**助成**をしていますので、興味のある方は調べてみてくださいね。

不動産ニュース 30歳代世帯の住宅ローン残高急増

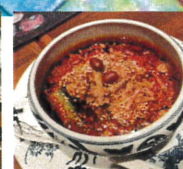


日本総合研究所の調査によると、30歳代世帯の住宅ローン残高が急増していることが分かった。住宅価格の上昇傾向が続くと共に、金利が下がって借入可能額が増加。住宅ローン税制の拡充や金融機関の融資の積極化が住宅取得を後押ししたとみられる。

30歳代世帯の住宅ローン残高は、'05年の700万円から'17年は1.7倍の約1200万円に増加。マンション価格が上昇傾向にあり、早い時期にローンで住宅を買う30歳代が増加したと分析している。

TRA 全国不動産協会ニュースより

* 西荻グルメ* 中国料理 仙ノ孫



西荻窪中華の名店、仙ノ孫さんへ上海蟹を食べにお邪魔しました。「医食同源」にこだわり、化学調味料を一切使わずに20種類の漢方を調味料や隠し味に使っているそうです。優しく滋味深い美味しさは身も心も健康になりそう。

上海蟹は身に調味料がしっかりと染み込んでとろけるような美味しさでした！ゆったりした店内ではお一人の方や家族連れなど沢山の人が食事を楽しんでいて西荻で愛されているお店である事が伝わってきました。



杉並区西荻北4-4-2 TEL: 03-3390-4808 定休日: 月・火など ※予約をおすすめします