

2023年9月

# トラストだより

株式会社 東京トラスト

杉並区西荻北2-3-9トラストビル3F

☎:03-3399-2103

<https://www.tokyotrust.co.jp/>



## 季節のお話

日本の航空は、昭和27年(1952年)の民間航空再開以来半世紀の間に目覚ましい発展を遂げ、今や国民生活にとって不可欠の交通機関となりましたね。民間航空再開40周年にあたる平成4年(1992年)、より多くの皆様に航空に対するご理解と関心を高めていただくとの趣旨により、

9月20日に「空の日」、9月20日～30日に「空の旬間」が設けられました。

この期間は全国各地の空港等で、

施設見学、航空教室など様々なイベントが実施しています



## 不動産ニュース

安定した賃貸経営を行うためには、設備ニーズを知ることも重要です。そこで、入居者に人気の設備をランキング形式で表しました。

### 昨年(2022) 変化する入居者の設備ニーズ

#### 单身者向け 「この設備がなければ入居がきまらないTOP5」

1位

室内洗濯機置き場

2位

テレビモニター付  
モニターフォン

3位

インターネット無料

4位

温水洗浄便座

5位

独立洗面台

#### ファミリー向け

1位

追い焚き機能

2位

室内洗濯機置き場

3位

テレビモニター付  
モニターフォン

#### 单身者向け 「この設備があれば周辺相場より家賃が高くても入居が決まるTOP3」

1位

インターネット無料

2位

エントランスの  
オートロック

3位

高速インターネット

入居者が求める設備は  
要注目ですね!  
設備設置工事についても  
東京トラストに  
お任せください!

#### ファミリー向け

1位

インターネット無料

2位

追い焚き機能

3位

エントランスの  
オートロック



## 西荻

## グルメ

西荻窪では貴重な「もんじゃ」を提供している

## 粉屋時次郎

お好み焼き、もんじゃ焼きは

具材たっぷり生地全体に

出汁が効いており、とても美味しいです。

ホタテやだし巻き卵などサイドメニューも

充実しているので、数人で行って

色々頼んでみるのもおすすめです。



杉並区西荻北3-1-6